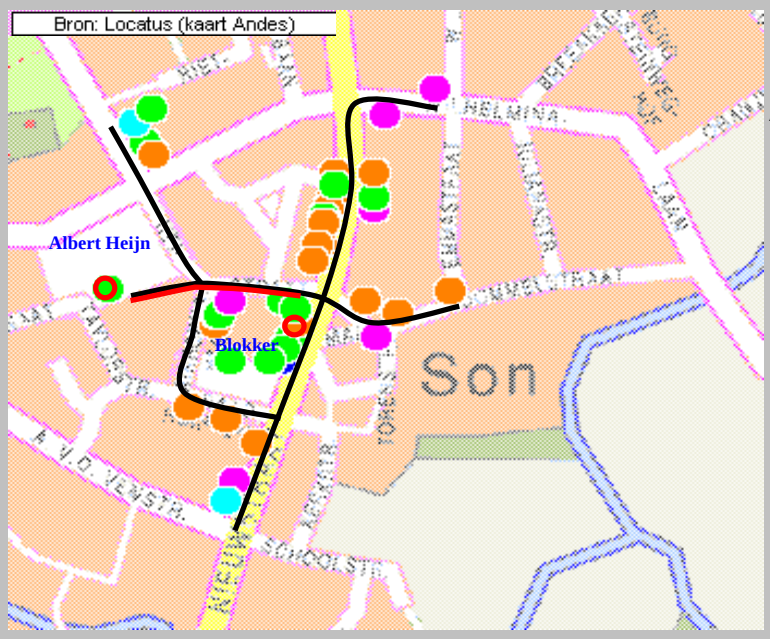
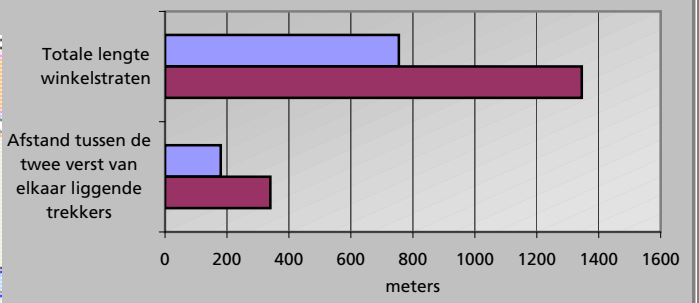
Centrum Son

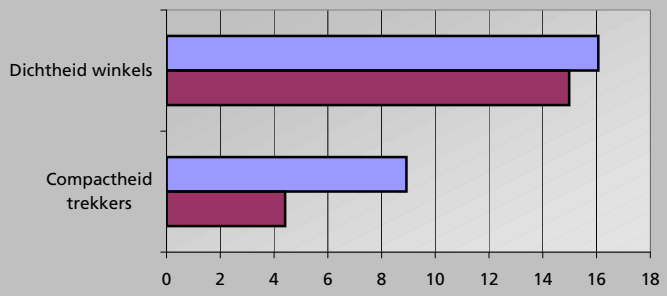
Feitenkaart beoordeling hoofdwinkelgebied
juli-2009

Locatie aspecten

Ruimtelijke aspecten







Toelichting Kaartje

Zwarte lijnen = de gemeten winkelstraten

Rode lijn = Afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers

Trekkers zijn onder meer (mode)warenhuizen, supermarkten of grotere winkels van landelijk bekende ketens

Toelichting grafieken

Dichtheid winkels = De gemiddelde afstand tussen winkels (totale lengte winkelstraten / totaal aantal winkels

Compactheid winkelcentrum = Index van het aantal winkels tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers (dichtheid winkels / afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers)

Functionele aspecten

	Centrum Son				Referentie Kernverzorgend centrum klein			
	Aantal winkels	WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix	Gem. Aantal winkels	Gem. WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix
Levensmiddelen	10	1.805	181	29%	5	1.163	224	37%
Persoonlijke Verzorging	4	510	128	8%	1	200	141	6%
Subtotaal Dagelijkse artikelen	*14*	*2.315*	*165*	*37%*	*7*	*1.363*	*206*	*43%*
Warenhuis					0	28	432	1%
Kleding & Mode	14	1.559	111	25%	3	417	155	13%
Schoenen en lederwaren	2	195	98	3%	0	62	134	2%
Juwelier & Optiek	3	141	47	2%	1	39	59	1%
Huishoudelijke- & Luxe Artikelen	4	609	152	10%	1	185	168	6%
Antiek en kunst					0	19	88	1%
Sport & Spel					0	67	157	2%
Hobby	1	40	40	1%	0	27	63	1%
Media	1	210	210	3%	1	61	122	2%
Plant & Dier	2	130	65	2%	0	32	130	1%
Bruin & Witgoed	1	75	75	1%	1	91	132	3%
Auto & Fiets	1	200	200	3%	1	95	151	3%
Doe-Het-Zelf					1	167	262	5%
Wonen	2	540	270	9%	1	428	359	14%
Detailhandel Overig	2	200	100	3%	0	61	125	2%
Subtotaal Niet-dagelijkse artikelen	*33*	*3.899*	*118*	*63%*	*10*	*1.780*	*171*	*57%*
Totaal	47	6.214	132	100%	17	3.144	184	100%
Leegstand	5	920	184	13%	3	478	160	13%
Totaal	52	7.134	137	100%	20	3.622	181	100%

Filialisering

	Centrum Son	Referentie Kernverzorgend centrum klein
Aantal winkels	31%	28%
Oppervlak	52%	49%

Trekkers

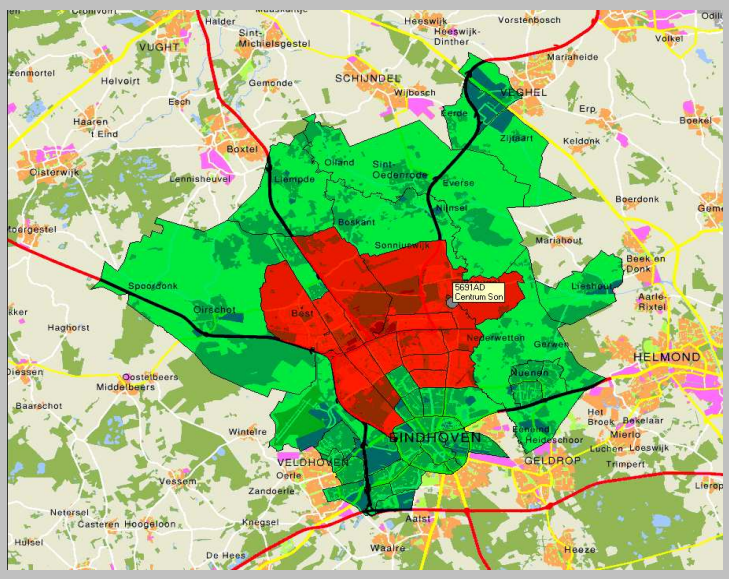
Blokker	-
Albert Heijn	-
-	-
-	-

Centrum Son

Feitenkaart beoordeling hoofdwinkelgebied

juli-2009

Verzorgingsgebied



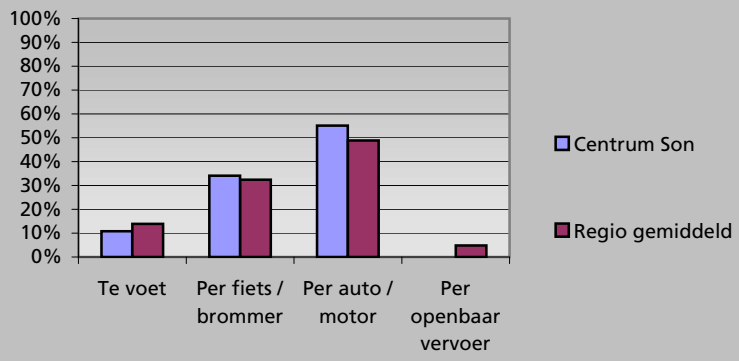
	Aantal inwoners
Gemeente	15.448
Kern	
Son	10.550
Verzorgingsgebied	
Centrum Son	
0 tot 10 minuten (primair)	95.662
10 tot 15 minuten (secundair)	210.800

Toelichting verzorgingsgebied

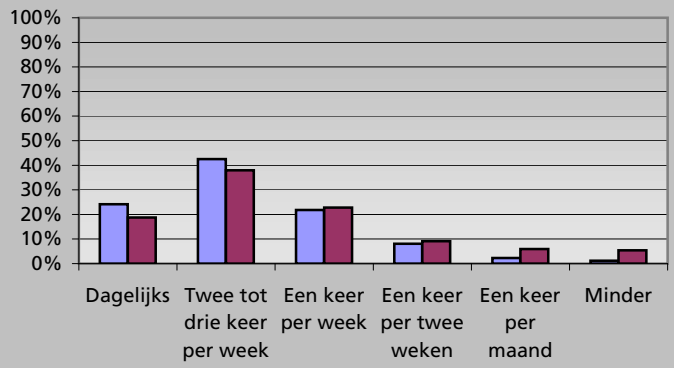
Verzorgingsgebied = Aantal inwoners binnen afstand van x aantal minuten met de auto van centrum

Bezoekgedrag

Vervoerswijze



Bezoekfrequentie



Bezoekmotieven

1. Nabijheid
2. Anders
3. Bekendheid
4. Doelgericht
5. Keuze

Gemiste voorzieningen

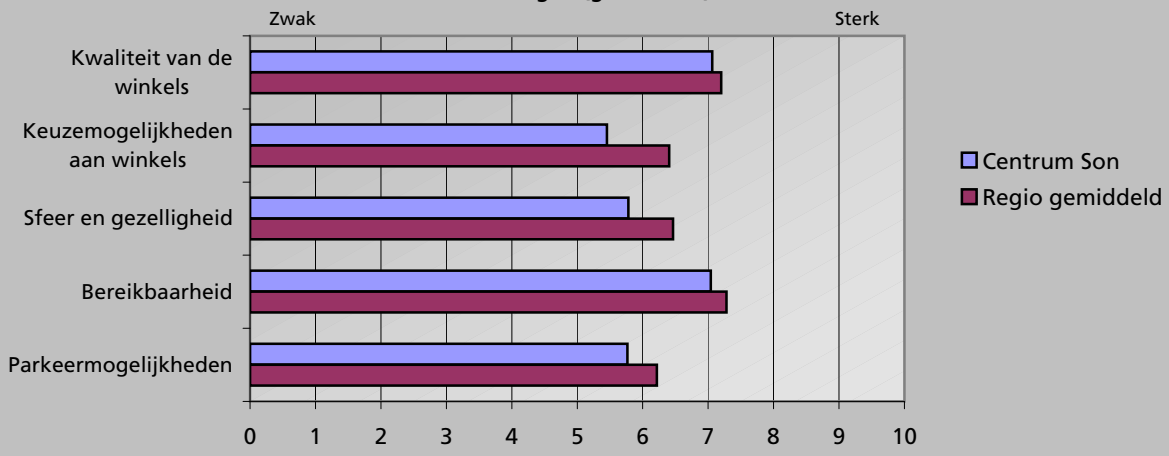
1. Kledingwinkel
2. Sportwinkel
3. Versspeciaalzaak
4. Hema
5. Doe-het-zelf-winkel

Verbeteringssuggesties

1. Meer winkels/variatie
2. Beter parkeren
3. Fietsvriendelijker
4. Uitstraling, sfeer en gezelligheid
5. Autovrij / autoluw centrum

Combinatiebezoek

	Vaak	Soms	Nooit
Horeca	5%	57%	37%
Cultuur	11%	45%	44%
Vermaak	1%	9%	90%
Sport en Spel	7%	19%	74%

Beoordeling

Beoordelingen (gemiddeld)